Affiliato: Gbm Srl
Partita IVA: 02781080201
Via Caduti del Lavoro, 11 46010 Curtatone (MN)
Email: mnhsb@tecnocasa.it - Tel.: 03761411963















Rif.: 61283069

€ 365.000

Villa singola in vendita

Curtatone, Via caduti del lavoro - Levata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 174.20 kW h/m² anno

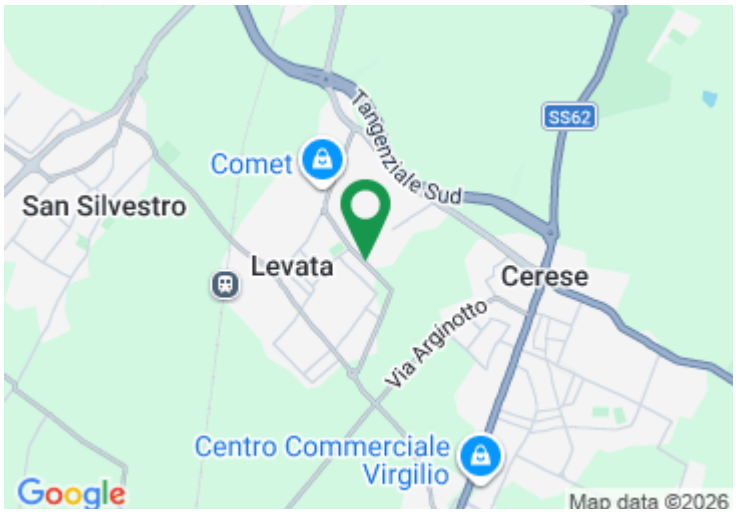
EP globale rinnovabile: 2.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In centro a San Silvestro proponiamo in vendita villa singola di 270mq edificata su un lotto di 700mq . Costruita nel 1975 e parzialmente ristrutturata nel 2020, offre ampi spazi e comfort. Perfetta per chi cerca una residenza accogliente in una zona tranquilla e ben servita.Al piano terra, preceduto da un'ampia veranda, si trova l'ingresso che conduce ad un comodo studio, attualmente adibito a camera da letto, il primo bagno con doccia, la zona lavanderia, la cucina ed il garage.Attraverso l'imponente scalinata si accede al piano superiore, caratterizzato da ampio e lumninoso soggiorno, sala da pranzo, il secondo bagno con vasca e la zona notte composta da tre camere ed un pratico ripostiglio. L'immobile è stato oggetto di recenti lavori di miglioramento, tra cui il rifacimento con guaina del tetto e isolamento termico, installazione di pannelli fotovoltaici e sostituzione degli infissi esterni.A completaree la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.