



Rif.: 61209083

€ 535.000

Villa singola in vendita

Curtatone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 303 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2



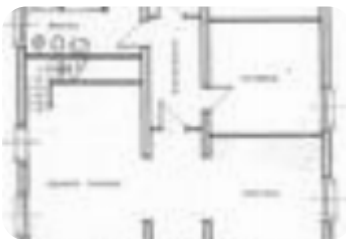
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 16656.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel comune di Curtatone, proponiamo in vendita una villa singola di 303 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. La Proprietà, costruita negli anni '80 ed edificata su un lotto di 2000mq, è stata recentemente soggetta ad alcuni lavori di ristrutturazione come il rifacimento del tetto con copertura in guaina, tinteggiatura esterna, sistemazione dell'impianto elettrico in tutta la casa, ristrutturazione impianto idraulico e bagno, ed installazione caldaia nuova a condensazione. Tramite qualche gradino presente nel vialetto accediamo al portico di 36mq che ci conduce nell'ingresso dell'abitazione composta da ampio e luminoso soggiorno, cucina separata ed abitabile, primo bagno con doppio lavabo e vasca, e tre camere da letto di cui una con bagno privato in camera. Grazie ad una scala interna possiamo accedere al piano seminterrato dove è possibile ricavare un secondo appartamento in quanto è presente un secondo soggiorno di grosse metrature con affaccio alla sala da pranzo, cucina separata abitabile, un terzo bagno

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

