

Rif.: 61210584

**€ 249.000**

**Villa singola in vendita**

**Borgo Virgilio, Via cisa - Ceresè**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 276 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

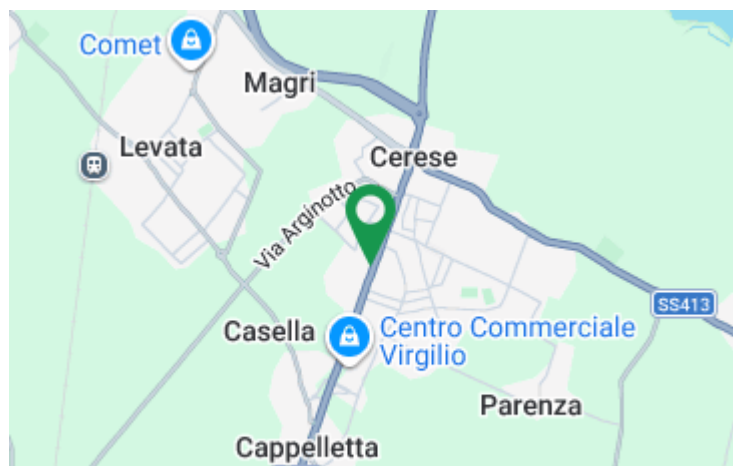
**EP globale non rinnovabile:** 235.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Ceresè, proponiamo Villa singola di design che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e confortevole. Una soluzione comoda a tutti i principali servizi, disposta su più livelli, offrendo una superficie di 276 mq. L'abitazione offre la possibilità di ospitare anche un secondo nucleo familiare avendo la predisposizione per una seconda cucina. L'ampia zona giorno, disposta al piano rialzato, è composta da una cucina abitabile, il soggiorno dotato di accesso al balcone e dalla sala da pranzo con accanto un bagno di servizio. Tramite il corridoio posto centralmente accediamo infine ad il bagno principale ed ad una stanza attualmente adibita a camera da letto matrimoniale. Salendo al piano superiore accediamo alla zona notte principale composta dal bagno con doccia e le tre camere da letto, perfette per chi ha famiglie numerose o per chi desidera spazi aggiuntivi per ospiti o studi. Completa il piano l'ampio terrazzo, perfetto per godere di momenti all'aperto. Esternamente l'abitazione è circondata da giardino su quattro lati.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

