

Rif.: 61202089

€ 425.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Borgo Virgilio, Via cisa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 174 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 43.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

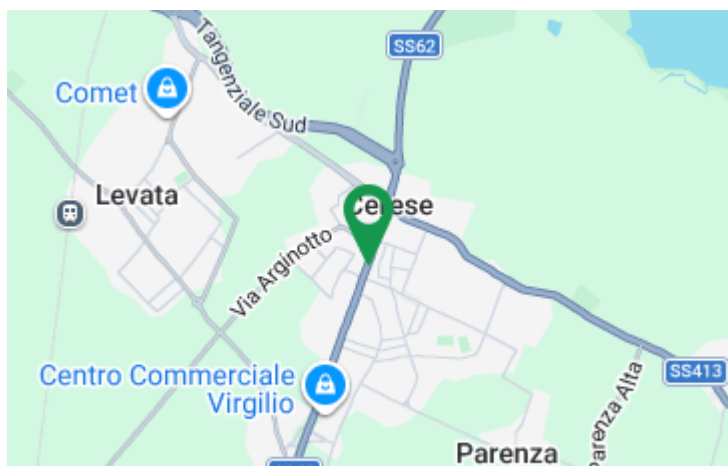
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo Virgilio: Nel cuore di Cerese, comoda a tutti i principali servizi proponiamo Villa in bifamiliare edificata nel 2021 pronta per essere abitata! Facente parte di un complesso residenziale assolutamente esclusivo, la villa è il risultato di un progetto architettonico di carattere che ha voluto valorizzare il design della residenza nel totale rispetto della tradizionale architettura del luogo, introducendo uno stile lussuoso e sofisticato. Finemente rifinita in un impeccabile stile moderno e realizzata con i più innovativi materiali al fine di garantire un altissimo risparmio energetico, la villa, dall'ampia superficie, è confinante all'altro immobile esclusivamente tramite la parete del garage ed è circondata nei tre lati da giardino esclusivo con possibilità ricavare lo spazio per inserire una piscina. Accedendo all'ingresso della abitazione, tramite il porticato, troviamo la zona giorno composta dal soggiorno con scala a vista di circa 25 mq, proseguendo abbiamo la cucina separata abitabile di circa 19 mq dotata di accesso al porticato, tramite una porta finestra. Completa il piano terreno un bagno dotato di attacchi lavanderia, un comodo ripostiglio ed una stanza di circa [...]



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

