



Rif.: 61036054

**€ 178.000**

## Quadrilocale in vendita

Borgo Virgilio, Via nenci - Cerese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

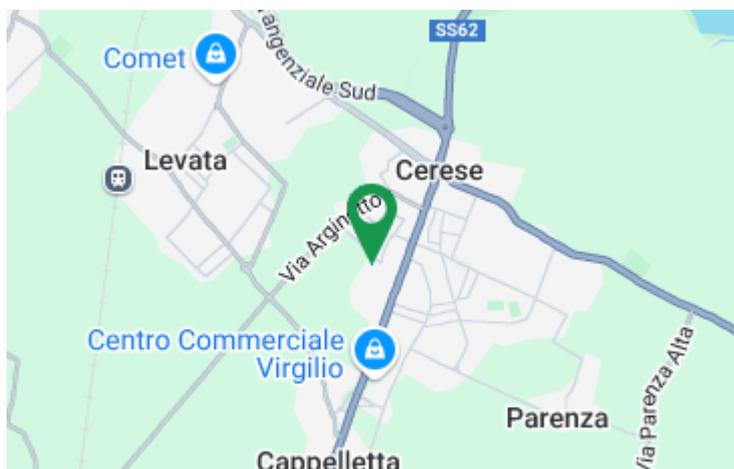
EP globale non rinnovabile: 172.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Cerese, nel comune di Borgo Virgilio, è disponibile un'abitazione su più livelli che offre spazi ben distribuiti e funzionali. Costruita nel 2008, questa proprietà di 161 mq si distingue per la sua struttura moderna e accogliente. Al piano terra, l'ingresso conduce a un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, luminosa e ben organizzata, si presta perfettamente per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. Sullo stesso piano possiamo trovare il primo bagno con box doccia e due camere da letto, di cui una matrimoniale e una tre quarti. Tramite la scala situata nel soggiorno, saliamo al piano superiore dove troviamo: secondo bagno con vasca e doccia walk-in, terza camera, ripostiglio ed ulteriore spazio attualmente adibito a sala hobby. La soluzione è completa di garage doppio. Ogni ambiente è stato pensato per rispondere alle esigenze di una vita quotidiana pratica e confortevole. La posizione strategica a Cerese consente di godere della tranquillità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

