



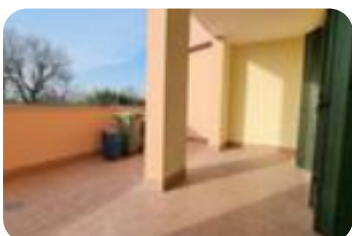
Rif.: 61035452

**€ 100.000**

**Bilocale in vendita**

**Borgo Virgilio - Cappelletta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 157.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel tranquillo comune di Borgo Virgilio, nella località di Cappelletta, si propone in vendita un accogliente appartamento di 65 mq. Situato al piano terra, l'immobile offre un comodo accesso diretto a un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Costruito nel 2009, l'appartamento si presenta in ottime condizioni ed in una posizione strategica che consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. La soluzione presenta zona giorno in openspace con doppio affaccio al terrazzo, di cui metà coperto, bagno con sanitari sospesi e box

**Scopri**

**Punta qui il tuo smartphone**

