



Rif.: 61017312

**€ 350.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**

**Borgo Virgilio - Cerese**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 263 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 172.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel comune di Borgo Virgilio, nella tranquilla località di Cerese, proponiamo in vendita una spaziosa villa a schiera d'angolo. L'immobile, di 263 mq, si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La villa comprende un'ampia zona giorno composta da ingresso, soggiorno e sala da pranzo per un totale di circa 56mq, accanto abbiamo la cucina abitabile di 15 mq con affaccio al balcone, ed infine il bagno. La zona notte, situata al primo piano è composta da tre camere da letto, due matrimoniali ed una tre quarti, due bagni ed infine un'ulteriore stanza dotata di scala a legno che ci permette di accedere alla zona mansardata dove è possibile utilizzarla come studio. Al piano seminterrato troviamo l'ampio box auto, la spaziosa taverna con angolo bar, il bagno-lavanderia ed un ripostiglio. Completa l'immobile l'ampio giardino privato di circa 1500 mq, perfetto per chi ama il verde e la tranquillità.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

