



Rif.: 61001269

€ 2.300 / mese Negozio in affitto

Borgo Virgilio - Cerese

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 268 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	negozio
Piano:	1

Classe energetica:  G

EP globale non rinnovabile: 172.15 kW h/m² anno

Nel cuore di Cerese, nel comune di Borgo Virgilio, si propone in locazione un ampio negozio di 268 mq. Situato al piano terra, l'immobile offre una spaziosa disposizione interna con 15 locali, ideali per diverse attività commerciali o uffici. Attualmente l'immobile è adibito come attività di estetista e parrucchiere dotato di zona ricevimento, 4 postazioni lampade con 2 lettini solari e 2 docce solari, 1 postazione manicure/pedicure, 2 postazioni depilazione, 1 postazione epilazione laser, 1 postazione parrucchiere, 1 stanza multiuso, 2 bagni per i clienti e uno per il personale, 1 ufficio, 1 spogliatoio e un comodo locale lavanderia. L'immobile dispone sia di termosifone sia di 4 condizionati inverter. L'immobile viene locato vuoto Libero dal 1 Luglio. La posizione strategica in una zona ben servita e facilmente accessibile rende questo spazio commerciale una scelta interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività. Possibilità di acquistare l'attuale gestione dell'attività di Estetista e Parrucchiere comprensivo di alcune attrezzature al costo di 75.000€



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

