



Rif.: 60927058

**€ 175.000**

## Villa a schiera in vendita

Borgo Virgilio, Via parini - San Cataldo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 194.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

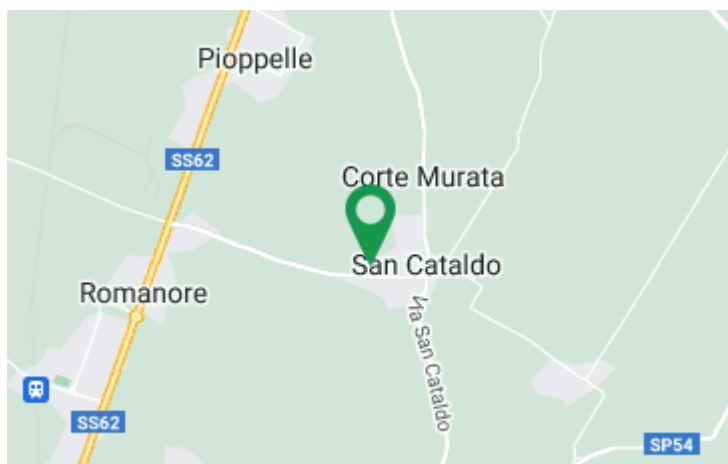
EP globale rinnovabile: 194.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo Virgilio: Proponiamo a San Cataldo villetta a schiera anni 2006 inserita in un contesto di residence. La soluzione abitativa è composta così come segue: ingresso, soggiorno con cucina in open space, primo bagno con doccia e accesso al garage doppio di 28mq con basculante elettrica. Salendo la scalinata interna accediamo alla zona notte completa di tre camere da letto, una matrimoniale e due tre quarti di cui una accessoriata di balcone, disimpegno e completa la zona notte il secondo bagno con vasca. La soluzione abitativa comprende anche un pezzetto di giardino esterno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

