



Rif.: 60914441

€ 420.000

## Casa indipendente in vendita

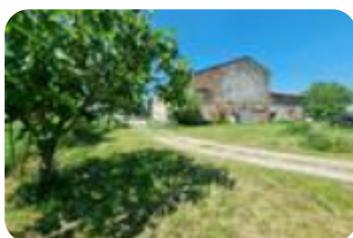
Borgo Virgilio - San Cataldo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 537 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Borgo Virgilio Loc. San Cataldo: Immersa nel verde delle campagne virgiliane, proponiamo in vendita casa semi-indipendente ristrutturata completamente nel 2007, accessoriata di barchessa e capannone. L'abitazione si sviluppa su tre livelli. Il piano terra ospita un grande soggiorno di circa mq 40 con affaccio sul giardino di proprietà, capiente cucina abitabile, bagno con doccia, locale tecnico/lavanderia e ripostiglio corredano il reparto giorno. Il primo piano è formato da due camere da letto matrimoniali entrambe con cabina armadio, ripostiglio e bagno con vasca. All'ultimo piano è presente una soffitta di circa mq 115, ideale come zona palestra, studio. Di pertinenza dell'abitazione una splendida barchessa di 500mq con colonne in marmo, circondata completamente dal giardino privato, ed un capannone di 150mq ideale come ricovero mezzi e attrezzi. Adatto per chi cerca la tranquillità della campagna in un contesto dal sapore rustico e accogliente. Nel 2022 sono stati installati pannelli fotovoltaici 6 kw con batterie d'accumulo da 15 kw.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

