



Rif.: 60693408

**€ 380.000****Casa indipendente in vendita****Borgo Virgilio**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 320,78 kW h/m<sup>2</sup> anno

Borgo Virgilio: Nella tranquillità delle campagne del comune, lontano dal traffico e dalla confusione cittadina, proponiamo Villa Padronale, su più livelli, edificata su un lotto di circa 6700 mq. L'immobile risale al 1700, completamente ristrutturato nei primi anni del 2000; esso è disposto su tre livelli. Entrando nell'immobile troviamo l'ampio ingresso dotato di scala in marmo che conduce ai piani superiori. Al piano terra troviamo la cucina abitabile di 21 mq con accesso al porticato esterno, accanto troviamo il soggiorno di 21 mq e proseguendo giungiamo alla taverna di generose dimensioni, 33 mq impreziosita di camino a legna; completano il piano il bagno di 10 mq e la zona caldaia. Salendo al piano primo troviamo le due camere da letto matrimoniali di circa 20 mq ciascuna, la cabina armadio ed il bagno accessoriato di vasca idromassaggio. Sempre al piano troviamo un'ampia sala dotata anch'essa di camino a legna. Completano l'immobile al piano mansardato due stanze di circa 20 mq ciascuna dove sono adibite a studio e camere da letto ed da una terza camera dalla quale è possibile affacciarsi alla sala posta al piano primo.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

