



Rif.: 61286018

€ 167.000

Casa indipendente in vendita

Suzzara, Via Curtatone e Montanara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

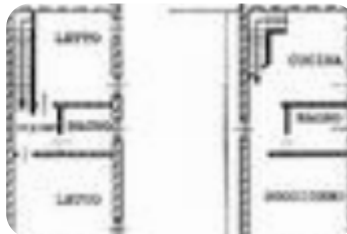
EP globale non rinnovabile: 235.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.76 kW h/m² anno

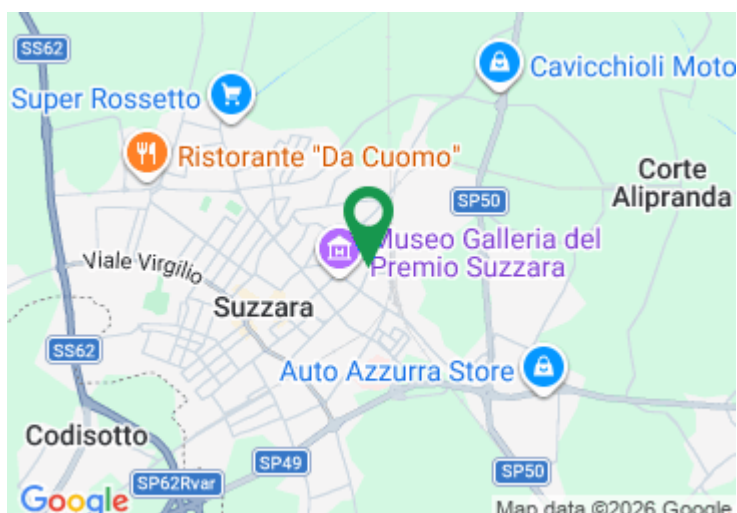
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Suzzara, in posizione comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita una soluzione abitativa indipendente, sviluppata su due livelli e inserita in un contesto residenziale composto da sole tre unità abitative è privo di spese condominiali. La proprietà dispone di accesso carraio automatizzato e ingresso pedonale condivisi, caratteristiche che coniugano la praticità degli accessi con la riservatezza di un contesto di dimensioni contenute. L'immobile è stato completamente ristrutturato alla fine degli anni Novanta e, nel corso del tempo, è stato interessato da ulteriori interventi di valorizzazione, tra cui la realizzazione del cappotto termico esterno, il rifacimento del muretto perimetrale e della pavimentazione esterna, oltre alla ritinteggiatura completa delle facciate, che conferisce all'abitazione un aspetto curato e rinnovato. L'ingresso introduce nella zona giorno, dove troviamo un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

