



Rif.: 61259767

€ 419.000

Villa singola in vendita

Suzzara, Via Frank Anna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SUZZARA: In tranquilla strada chiusa, proponiamo moderna villetta indipendente sviluppata interamente su un unico piano, ideale per chi desidera privacy, comfort e la comodità di avere tutti i principali servizi a pochi minuti (ospedale, scuole, stazione ferroviaria, supermercati e aree verdi). L'immobile viene proposto allo stato grezzo e sarà consegnato completamente ultimato con finiture moderne e impiantistica di ultima generazione, raggiungendo la Classe Energetica A4. È inoltre possibile personalizzare il progetto e modificare la distribuzione degli spazi interni in base alle proprie esigenze, creando una casa realmente su misura. La costruzione sarà realizzata con elevati standard qualitativi: copertura altamente isolata con doppio strato in fibra di legno, cappotto termico ventilato da 10 cm, serramenti in PVC con vetrocamera ad alte prestazioni, portoncino blindato di Classe 3 e sistema di pavimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

