



Rif.: 61240800

**€ 79.000**

**Bilocale in vendita**

Suzzara, Via Europa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SUZZARA: Proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al primo piano di un contesto condominiale edificato nel 1995. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti: una luminosa camera da letto, un soggiorno separato con accesso al balcone, e la cucina abitabile che affaccia anch'essa sul balcone di pertinenza; il bagno, dotato di tutti i servizi necessari, completa la zona abitativa. Completa la proprietà il box auto. L'immobile è dotato di porta blindata e tapparelle automatizzate. L'accesso all'area condominiale è facilitato da carraio automatizzato, mentre l'edificio è servito da ascensore, rendendo l'appartamento facilmente accessibile. Questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

