



Rif.: 61212520

**€ 69.000**

**Bilocale in vendita**

**Suzzara, Piazzale Matteotti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 166.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Suzzara proponiamo un accogliente appartamento bilocale, attualmente locato, situato all'ultimo piano di un edificio servito da ascensore. L'immobile costruito nel 1998, si presenta con ambienti ben organizzati e funzionali, pensati per offrire comfort e praticità nella vita quotidiana. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, un ambiente unico e versatile in cui la cucina è perfettamente integrata nella zona living. La zona notte ospita una camera da letto accogliente e un bagno ben rifinito. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo un clima ideale in ogni stagione. A completare la proprietà troviamo un box auto di pertinenza. Questa proposta rappresenta una scelta ideale per chi desidera un'abitazione confortevole, in una posizione tranquilla ma ben collegata ai principali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

