



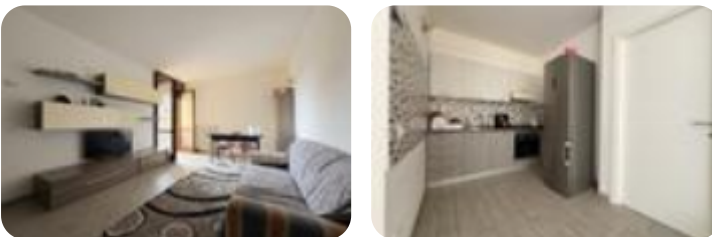
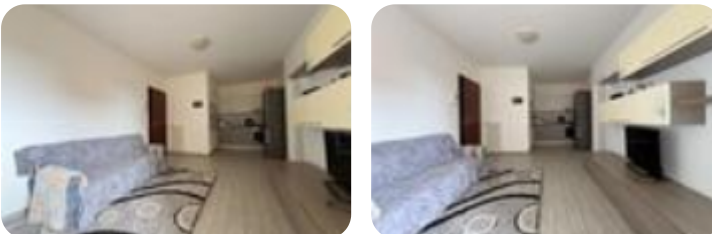
Rif.: 61191177

€ 83.000

Bilocale in vendita

Suzzara, Via Federico Fellini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 61.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

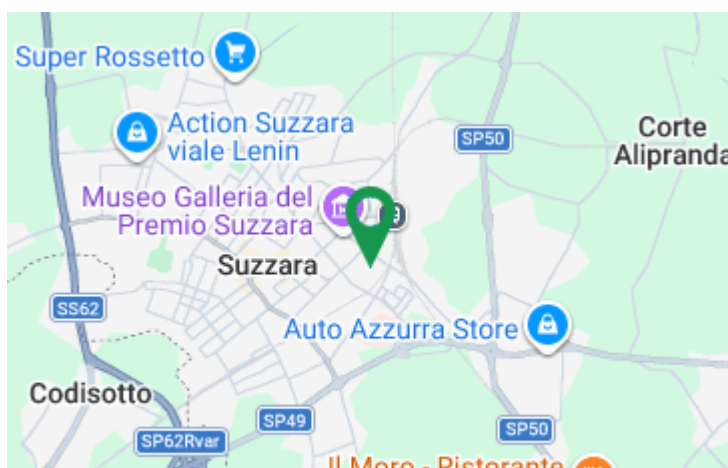
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SUZZARA: proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al terzo piano di un contesto condominiale edificato nel 2008. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti: una luminosa camera da letto e un ampio soggiorno con angolo cottura, che affaccia su un balcone di pertinenza e il bagno dotato di tutti i servizi necessari, completano la proprietà una cantina finestrata e il box auto di pertinenza. L'immobile è dotato di porta blindata e videocitofono, per una maggiore sicurezza. L'accesso all'area condominiale è facilitato da carraio automatizzato, mentre l'edificio è servito da ascensore, rendendo l'appartamento facilmente accessibile. Questa soluzione abitativa

è
(
,
/
:
J

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

