

Rif.: 61188451

€ 139.000

Trilocale in vendita

Suzzara, Via G. Verga

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 82.29 kW h/m² anno

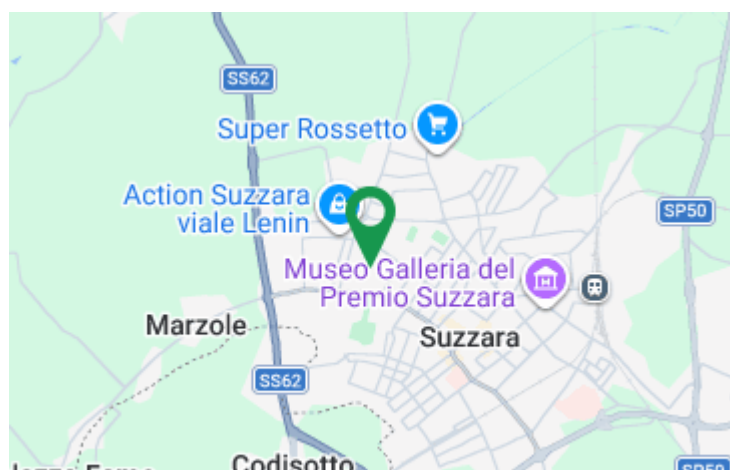
EP globale rinnovabile: 8.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Suzzara, proponiamo appartamento trilocale situato al piano medio di un edificio civile. L'immobile, esternamente ristrutturato nel 2021 attraverso bonus 110, offre spazi ben distribuiti e moderni. Grazie agli interventi effettuati con il Superbonus 110, sono stati sostituiti gli infissi, rifatta la facciata, realizzato il cappotto termico e installata una caldaia a condensazione, migliorando sensibilmente l'efficienza energetica dell'edificio e il comfort abitativo. L'ingresso conduce ad un ampio soggiorno con cucina a vista; da qui si accede al terrazzo. La zona notte comprende due camere da letto luminose e un bagno rinnovato con finiture contemporanee. L'appartamento è inoltre dotato di aria condizionata, garantendo il clima ideale in ogni stagione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

