



Rif.: 61173270

↓ € 120.000

€ 125.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Suzzara, Via Giosuè Carducci

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 355.02 kW h/m² anno

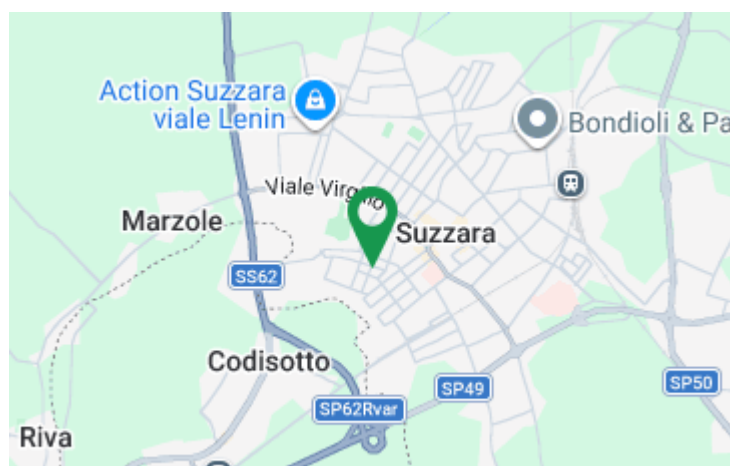
EP globale rinnovabile: 91.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SUZZARA: In contesto tranquillo e ben servito, con facile accesso ai principali servizi, proponiamo appartamento trilocale posto al piano rialzato inserito in una palazzina di sole quattro unità abitative, ideale per chi è alla ricerca di riservatezza. L'abitazione si sviluppa su una comoda metratura ed è composta da ingresso, cucina separata ed abitabile con accesso al balcone, soggiorno, disimpegno, servizio finestrato e due camere da letto matrimoniali, entrambe ben dimensionate. La soluzione dispone complessivamente di due balconi, che garantiscono sfogo esterno e buona luminosità agli ambienti. Completano la proprietà garage e cantina, entrambi di pertinenza. Soluzione ideale per famiglie o per chi desidera spazi ampi, in un contesto comodo a tutti i servizi. SE È INTERESSATO/A ALLE NOSTRE

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

