



Rif.: 61167010

**€ 215.000**

## Casa indipendente in vendita

Suzzara, Via Zara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 645 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 234.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 6.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SUZZARA : Proponiamo in vendita su lotto di circa 600 Mq fabbricato da ristrutturare sito in pieno centro e comodo ai principali servizi. La soluzione è composta da due unità abitative indipendenti di circa 120 Mq l'una, le quali presentano soggiorno, cucina separata e ben tre camere da letto con annesso servizio. Completa la soluzione un locale laboratorio di circa 280 Mq adatto anche come ricovero/magazzino. SE È INTERESSATO/A ALLE NOSTRE PROPOSTE E HA UNA CASA DA VENDERE, VENGA A TROVARCI PERCHÉ ABBIAMO LA SOLUZIONE IDEALE PER ACQUISTARE E VENDERE CONTESTUALMENTE IN UN'UNICA OPERAZIONE, CON ESTREMA SERENITÀ E NEL MINOR TEMPO POSSIBILE. INOLTRE, PER CHI VENDE CON NOI, GARANTIAMO I SEGUENTI SERVIZI: -VALUTAZIONE GRATUITA - ANALISI DI PROVENIENZA -VISURE IPOTECARIE E CATASTALI - VALUTAZIONE E MIGLIORI SERVIZI DI PROMOZIONE PUBBLICITARIA

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

