



Rif.: 61160861

€ 209.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Motteggiana, Via E. Dugoni - Zaragnino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 182 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 234.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SAILETTO, FRAZIONE DI MOTTEGGIANA: proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare dei primi anni 2000 situata in un contesto residenziale molto tranquillo. L'abitazione è dotata di un allarme volumetrico e telecamere esterne, è libera su tutti i lati, con la sola eccezione del garage, munito di sezionale automatizzato, adiacente con la casa attigua; una soluzione che permette comunque di mantenere la piena autonomia tipica della casa singola. Il giardino circonda la proprietà, nella parte retrostante, accoglie un'area barbecue già predisposta, perfetta per vivere appieno lo spazio esterno durante la bella stagione, mentre nella parte frontale decorano l'ingresso il tappeto sintetico e i pergolati nuovi. Gli interni sono funzionali e ben distribuiti: la cucina è separata, mentre il soggiorno è impreziosito da un camino canalizzato che aggiunge comfort e un valore pratico al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

