



Rif.: 61154826

**€ 129.000**

**Trilocale in vendita**

**Suzzara, Via G. Verga**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 83.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

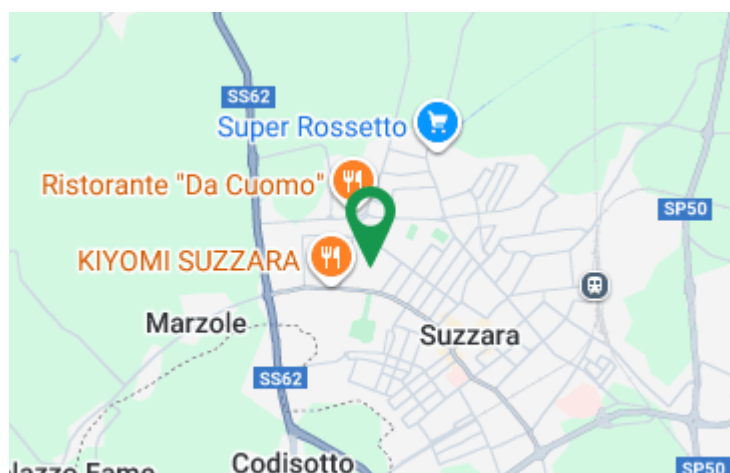
**EP globale rinnovabile:** 615.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SUZZARA: In zona tranquilla e comoda ai principali servizi, immerso nel verde, proponiamo in vendita appartamento trilocale al secondo piano in contesto di recente ristrutturazione. All'interno l'appartamento è così composto: Ingresso soggiorno con accesso all'ampio balcone, cucina separata abitabile con accesso ad un ripostiglio/lavanderia, due camere da letto, di cui una matrimoniale ed un servizio. Lo stabile è stato oggetto di ristrutturazione con il bonus 110 (Cappotto termico, tetto nuovo, balconi, infissi in triplo vetro, zanzariere, caldaia a condensazione e porta blindata). Completa la soluzione l'autorimessa di 18 mq. SE È INTERESSATO/A ALLE NOSTRE PROPOSTE E HA UNA CASA DA VENDERE, VENGA A TROVARCI PERCHÉ ABBIAMO LA SOLUZIONE IDEALE PER ACQUISTARE E VENDERE CONTESTUALMENTE IN

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

