



Rif.: 61053330

**€ 275.000**

## Villa singola in vendita

Suzzara, Str. Perticate

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 615 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** B

EP globale non rinnovabile: 133.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

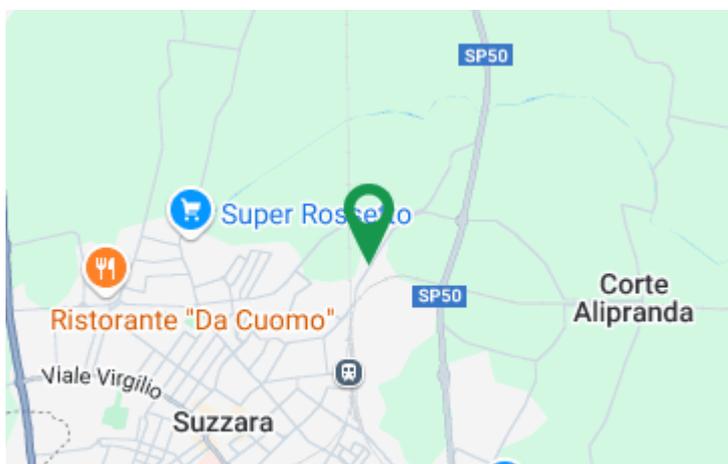
EP globale rinnovabile: 7.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SUZZARA: Proponiamo in vendita villa singola di ampie dimensioni, costruita nel 2011. Questa proprietà, si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra, l'ingresso conduce alla cucina separata e al soggiorno, ideali per momenti di convivialità. Un disimpegno collega al bagno e al ripostiglio. Completa il piano il box doppio, con basculante automatizzata che garantisce comodità e sicurezza. Al primo piano, un disimpegno con cabina armadio offre ulteriore spazio per l'organizzazione. La zona notte è poi completata dalle due ampie camere da letto e dal secondo bagno. Il giardino circostante rappresenta un'oasi di tranquillità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

