



Rif.: 61049216

€ 69.000

Casa indipendente in vendita

Luzzara, Via Arnoldo Avanzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 244 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

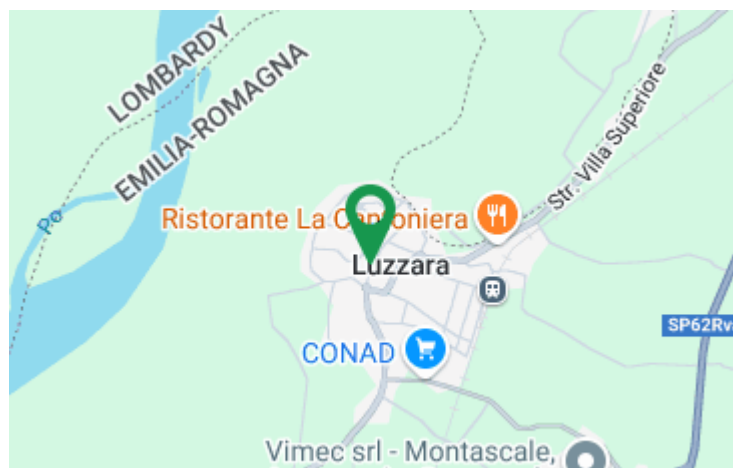
EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LUZZARA: Proponiamo in vendita soluzione indipendente, valorizzata dai due negozi di proprietà al piano terra, con un'ampia vetrina su strada, ideali per chi desidera avviare un'attività commerciale o fare un investimento. La proprietà comprende due porzioni distinte, vendute in blocco, che condividono un ingresso carraio e il cortile in comune, perfetti per chi desidera mantenere la privacy pur avendo la comodità di un'area esterna condivisa. La prima composta al piano terra dal soggiorno con angolo cottura e la scala interna che conduce alle due camere da letto e al bagno. La seconda, invece, è composta dall'ingresso al piano terra e da due locali al primo piano, sfruttabili a seconda delle necessità. Possibilità di creare un collegamento interno tra le due soluzioni, che permetta di sfruttarle come unica abitazione, dagli spazi più ampi. Completano la soluzione i due garage privati. SE È INTERESSATO ALLE NOSTRE PROPOSTE È UNA CASA DA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

