



Rif.: 61046965

**€ 360.000**

**Villa singola in vendita**

**Suzzara**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 539 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 4             |
| <b>Balconi:</b>        | 2             |
| <b>Box:</b>            | 1             |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SUZZARA: Villa singola composta due appartamenti, al piano rialzato e al piano primo, di uguali dimensioni e con la stessa suddivisione degli spazi interni: la zona giorno è composta dall'ampio ingresso sul soggiorno con accesso al balcone, la sala da pranzo, la cucina separata, il bagno e una prima camera/studio. Sullo stesso piano, la zona notte è servita dalle tre camere da letto e da un secondo bagno. Al piano seminterrato si trovano poi l'ampio box, la cantina e vari locali tecnici ad uso lavanderia/disbrigo ad uso comune di entrambi gli appartamenti. La proprietà è circondata, su tutti e quattro i lati, dall'ampio giardino.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

