



Rif.: 60999456

€ 139.000

Casa indipendente in vendita

Pegognaga

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 244 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PEGOGNAGA: In posizione centrale e comoda ai servizi proponiamo in vendita soluzione indipendente sviluppata su tre livelli. Al piano terra si trova l'ingresso che conduce al giardino e al box di pertinenza esclusiva di 40mq, sul retro dell'abitazione. Proseguendo, al primo piano si trova un lungo corridoio che dà accesso a tutti gli ambienti. La zona giorno è composta dal soggiorno, dalla cucina separata, un ulteriore locale finestrato (sfruttabile anche come terza camera da letto) e dal ripostiglio (finestrato). La zona notte è composta dalle due camere da letto e dal bagno. Completano la soluzione il balcone, il terrazzo di 50mq e l'ampia mansarda di 74mq all'ultimo piano. Sempre al piano terra si trova un primo locale ad uso ufficio di circa 25mq, comunicante con l'abitazione. Immediatamente adiacente all'abitazione si trova un secondo immobile, sfruttabile come monolocale o negozio/ufficio, composto da tre vani e dal bagno di circa 50mq complessivi.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

