



Rif.: 60965293

**€ 73.000**

## Bilocale in vendita

Gonzaga, Via Pedroni Lisiade

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

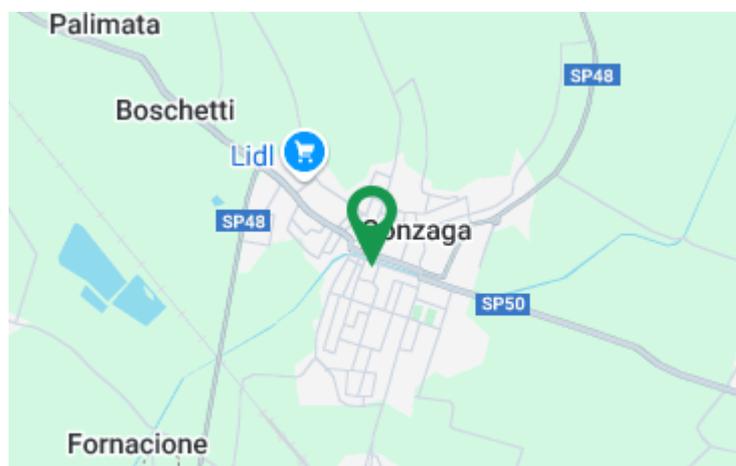
EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GONZAGA: Proponiamo in vendita appartamento di 70 mq, situato al primo piano raggiungibile da ascensore di un contesto residenziale composto da tredici unità, costruito nel 2002. L'immobile è arredato, composto dal soggiorno con angolo cottura. Il disimpegno conduce alla camera da letto e al bagno, mentre un pratico ripostiglio aggiunge ulteriore spazio per l'organizzazione domestica. Completano la proprietà un box auto e una cantina. Questa soluzione rappresenta un ottimo investimento per chi desidera un'abitazione in una zona tranquilla e ben servita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

