



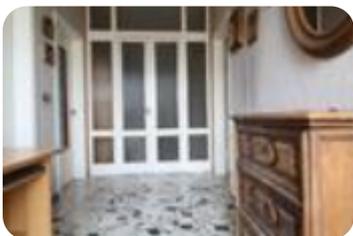
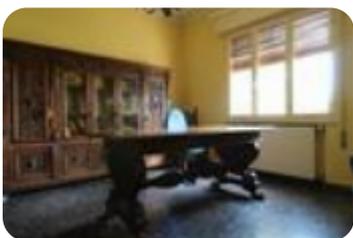
Rif.: 60906526

**€ 199.000**

**Villa singola in vendita**

Suzzara, Via Pace - Brusatasso

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 257 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 233.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SUZZARA (frazione BRUSATASSO) Alle porte di Suzzara proponiamo in vendita villa singola con annesso il capannone di proprietà posta su un lotto di circa 2.500 mq. L'immobile si sviluppa su due livelli: il piano primo è così composto: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina separata, due camere da letto matrimoniali e un primo servizio. Il piano terra invece è composto da un secondo servizio con lavanderia, il locale tecnico e una zona taverna. Completano la soluzione l'autorimessa di 40 mq comunicante con l'abitazione e il capannone/ magazzino di circa 160 mq.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

