



Rif.: 60848205

↓ € 189.000

€ 199.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Motteggiana, Via della Repubblica - Villa Saviola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 342 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 312,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA SAVIOLA (frazione del comune di Motteggiana): Proponiamo in vendita imponente villa singola ubicata in zona tranquilla, posta su un lotto di circa 1.300 mq. L'abitazione si sviluppa su piani sfalsati. Al piano rialzato si trovano: la cucina separata abitabile, l'ampio soggiorno con camino e il disimpegno che conduce alla zona notte. Quest'ultima è suddivisa in: tre camere da letto, una delle quali attualmente adibita a studio, e un servizio. Al piano terra, invece, l'immobile presenta un ulteriore soggiorno con angolo cottura, altre due camere da letto matrimoniali, di cui una con cabina armadio, e un secondo servizio. Completano la soluzione: l'area cortiliva che circonda l'immobile su tutti e quattro i lati, il cancello carraio automatizzato, il locale tecnico con centrale termica, l'ampio portico, il box comunicante con l'interno dell'abitazione e il piano soffitta accessibile da una scala interna.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

