



Rif.: 60712878

**↓ € 170.000**

€ 179.000 (-6%)

**Villa singola in vendita****Gonzaga, Viale Giovanni XXIII - Palidano**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 227 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 1             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 229,96 kW h/m<sup>2</sup> anno

PALIDANO (frazione di Gonzaga): Proponiamo in vendita villa singola con ampio giardino di proprietà, parzialmente ristrutturata, con pergolato e porticato di 23mq.

Internamente l'abitazione principale è sviluppata al piano rialzato ed è composta da: ingresso su ampio corridoio con accesso a tutti gli ambienti, soggiorno, cucina separata abitabile, un bagno con vasca e due camere da letto matrimoniali. Il piano seminterrato di circa 140mq, comunicante con l'interno dell'abitazione, è attualmente adibito a cantina/lavanderia completo di servizio con doccia e sanitari e autorimessa comunicante. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione e due stufe (nel corridoio e in cucina). Possibilità di acquistare il negozio

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

