



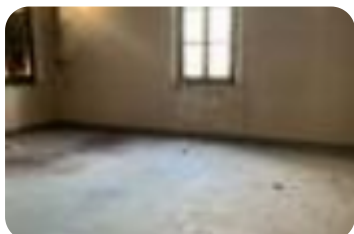
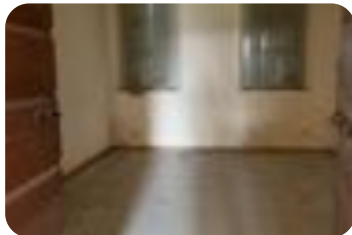
Rif.: 60560038

€ 84.000

## Casa indipendente in vendita

Gonzaga

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 405 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 335,13 kW h/m<sup>2</sup> anno

BONDENO (frazione del comune di Gonzaga): A circa 10km dall'uscita autostradale di Reggiolo, proponiamo in vendita casa colonica dei primi del '900, posta su un lotto di 3.300 mq, allo stato originale. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è così composto: Al piano terra troviamo: ingresso, cucina con sala da pranzo ed una camera/studio. Attraverso un vano scala interno si accede al piano primo che presenta le quattro camere da letto matrimoniali e al terzo e ultimo piano si trova la soffitta. Completa la soluzione ampia area cortiliva privata con stalla adiacente e vari rustici pertinenziali all'immobile ad uso deposito ed autorimessa. Immobile NON rurale, ad uso residenziale di civile abitazione. Soluzione ideale per essere adibita a Bed&Breakfast o/e agriturismo, ottimo anche come investimento.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

