Affiliato: Tecno Marmirolo Srl
Partita IVA: 02252210204
Via Gramsci, 1/L 46047 Porto Mantovano (MN)
Email: mnhnb@tecnocasa.it - Tel.: 0376390732 - Cell.: 3668700548















Rif.: 61294228

€ 380.000

Bifamiliare in vendita

Mantova, Via lombardia - Lunetta-Frassino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 296 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	4
Box:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 201.75 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☹

MANTOVA - In zona residenziale tranquilla di Frassino, alle porte della città di Mantova, proponiamo in vendita una soluzione abitativa ideale per due nuclei familiari, trattandosi di una villa a schiera d'angolo con giardino su due lati ed una villetta centrale adiacente.La porzione angolare si compone di ingresso sul piano rialzato direttamente nell'ampio soggiorno con accesso alla cucina abitabile servita da balcone ed al bagno con doccia. Al piano superiore si trovano le due camere da letto matrimoniali, di cui una con possibilità di essere suddivisa in due camerette (come da progetto originale), adattandosi così a diverse esigenze familiari, ed il bagno con vasca. Il seminterrato ospita la taverna, il garage con basculante elettrica, la cantina e sono presenti due posti auto privati di fronte al garage.Si rende noto che la caldaia è stata sostituita 3 anni fa, è presente l'impianto di climatizzazione e l'immobile viene venduto arredato del mobilio cucina e della cucina presente in taverna.La seconda porzione di villetta si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.