Affiliato: Tecno Marmirolo Srl
Partita IVA: 02252210204
Via Gramsci, 1/L 46047 Porto Mantovano (MN)
Email: mnhnb@tecnocasa.it - Tel.: 0376390732 - Cell.: 3668700548









Rif.: 61293718

€ 195.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Mantova, Via lombardia - Lunetta-Frassino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 201.75 kW h/m² anno

MANTOVA - In zona residenziale tranquilla di Frassino, comoda alla città di Mantova, proponiamo in vendita villa a schiera d'angolo con giardino su due lati.L'immobile si compone di ingresso sul piano rialzato direttamente nell'ampio soggiorno con accesso alla cucina abitabile servita da balcone ed al bagno con doccia. Al piano superiore si sviluppa la zone notte in cui troviamo le due camere da letto matrimoniali, di cui una con possibilità di essere suddivisa in due camerette (come da progetto originale), adattandosi così a diverse esigenze familiari, ed il bagno con vasca. Il seminterrato ospita la taverna, il garage con basculante elettrica, e la cantina, garantendo ampio spazio per lo stoccaggio ed il tempo libero.Inoltre, sono presenti due posti auto privati di fronte al garage. Questa villa rappresenta una soluzione abitativa versatile e funzionale, immersa in un contesto residenziale sereno e presenta buone finiture; la caldaia è stata sostituita 3 anni fa, è presente l'impianto di climatizzazione e la basculante elettrica in garage.L'immobile viene venduto arredato del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.