



Rif.: 61172662

€ 128.000

Trilocale in vendita

Mantova, Via Degli Spalti - Cittadella - Colle Aperto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 134.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MANTOVA - COLLE APERTO - Proponiamo trilocale disposto interamente a piano terra con ingresso indipendente e giardino privato, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile, costruito nel 2010, si presenta in buone condizioni ed offre un giardino privato sul fronte dell'abitazione accessibile dalla zona giorno, perfetto per momenti di relax all'aperto. La proprietà è composta da tre locali, tra cui due camere da letto, garantendo spazio sufficiente per una famiglia o per chi desidera un ambiente versatile e un ampio bagno con doccia. Da una delle camere si accede al giardino privato posto sul retro dell'abitazione. Un ampio garage completa l'offerta, fornendo comodo spazio per il parcheggio e lo stoccaggio. L'edificio è dotato di ascensore, facilitando l'accesso anche a chi ha esigenze di mobilità. Situato in una zona ben servita, l'appartamento si trova in un piccolo contesto residenziale che assicura tranquillità e privacy, pur essendo vicino a tutti i servizi essenziali. Una soluzione abitativa che coniuga funzionalità e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

