



Rif.: 61167724

**€ 90.000**

**Bilocale in vendita**

**Porto Mantovano, Via Gramsci**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 235.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

PORTO MANTOVANO - Ampio bilocale al piano terra con garage e cortile privato. Internamente l'appartamento è composto da ingresso (dove sono presenti armadi a muro su entrambi i lati), ampio soggiorno con cucina a vista e ripostiglio creato da una parete in cartongesso, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. A pochi metri dalla casa troviamo il garage ed il cortile privato. L'appartamento si presenta in buono stato e non necessita di lavori poiché la caldaia è stata sostituita 5 anni fa' ed il bagno è stato rifatto recentemente.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

