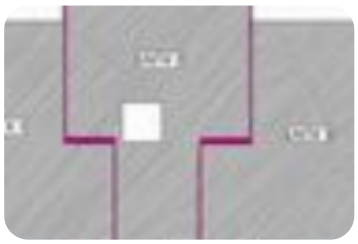
Affiliato: Tecno Marmirolo Srl
Partita IVA: 02252210204
Via Gramsci, 1/L 46047 Porto Mantovano (MN)
Email: mnhnb@tecnocasa.it - Tel.: 0376390732 - Cell.: 3668700548



Rif.: 61082915

€ 295.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Porto Mantovano, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

PORTO MANTOVANO - In zona residenziale comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita una porzione centrale di trifamiliare di nuova costruzione, disposta interamente a piano terra, in Classe Energetica A4, con tre camere da letto. Possibilita' di personalizzare le finiture.L'abitazione offre una moderna zona giorno in open space, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e funzionali, con affaccio sull'area verdeggiante posta sul retro. La proprietà dispone di tre camere da letto, perfette per accogliere una famiglia, e due bagni, garantendo comfort e praticità. Il giardino fronte e retro rappresenta uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax o attività all'aperto. Completa la proprietà un comodo garage direttamente collegato alla casa.La villa è dotata di riscaldamento a pavimento, cappotto esterno e impianto fotovoltaico, soluzioni che assicurano efficienza energetica e un notevole risparmio sui consumi.Questa casa rappresenta un'opportunità per chi cerca una soluzione abitativa moderna e sostenibile in una zona tranquilla e ben servita. Inoltre, vi è la possibilità di personalizzazione di pavimenti e rivestimenti della villa,

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.