



Rif.: 61047776

**€ 700 / mese**

**Negozio in affitto**

Porto Mantovano, via Petrarca - Bancole

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 70

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 502.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 53.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

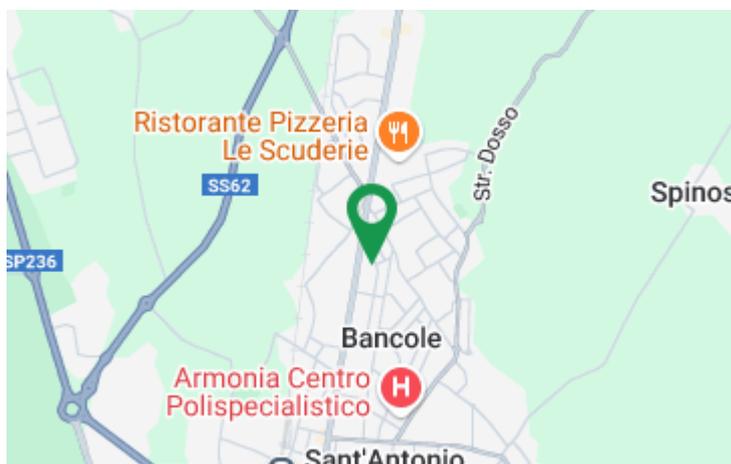
**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PORTO MANTOVANO - In zona di Bancole, si propone in locazione un negozio di circa 60 mq al piano terra, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben organizzato. L'immobile si compone di un ampio locale dotato di vetrine frontestrada, offrendo la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze commerciali. Il negozio è dotato di antibagno con bagno e di un pratico ripostiglio, che completa la dotazione interna, fornendo ulteriore spazio per lo stoccaggio. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una scelta interessante per diverse attività commerciali.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

