



Rif.: 61034114

€ 510.000

Villa singola in vendita

Porto Mantovano, Via Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 203.56 kW h/m² anno

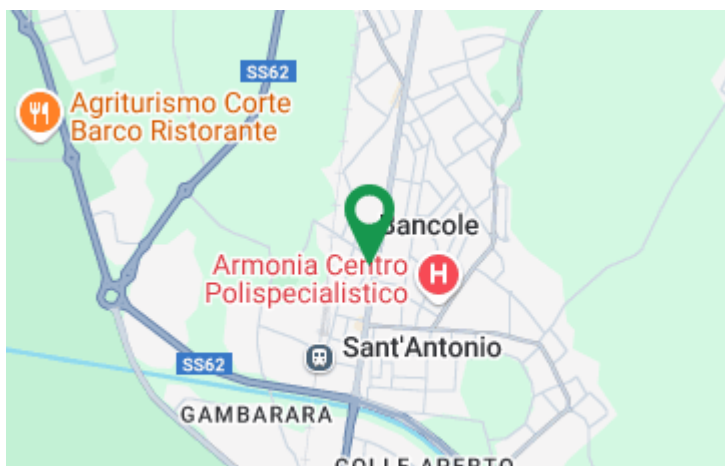
EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PORTO MANTOVANO - In zona tranquilla e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita splendida villa singola signorile, posta su un lotto di circa 1.300 mq, ideale per chi cerca una residenza spaziosa e confortevole. La soluzione abitativa si sviluppa interamente al piano terra con i suoi sette locali ben distribuiti, mentre al piano inferiore presenza un ulteriore livello in cui vi sono il garage ed i locali aggiuntivi dell'immobile. L'ampio ingresso separa accuratamente la zona giorno dalla zona notte, le quali sono così distinte: - Zona giorno in cui sono presenti un elegante e luminoso soggiorno ed un'accogliente sala da pranzo con cucina separata. Da entrambi i locali si ha accesso ad un grande portico che permette di vivere gli spazi esterni, a completamento della zona living, circondati dal verde e dalla piscina di circa 30 mq, nella piacevole quiete e con la massima privacy. Un'ulteriore stanza da poter adibire a zona studio, completa la zona giorno. - Zona notte con tre camere da letto di generose metrature.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

