

Rif.: 61028992

**€ 800 / mese**

**Negozio in affitto**

Porto Mantovano, via gramsci - Bancole

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 100     |

Classe energetica: **G**

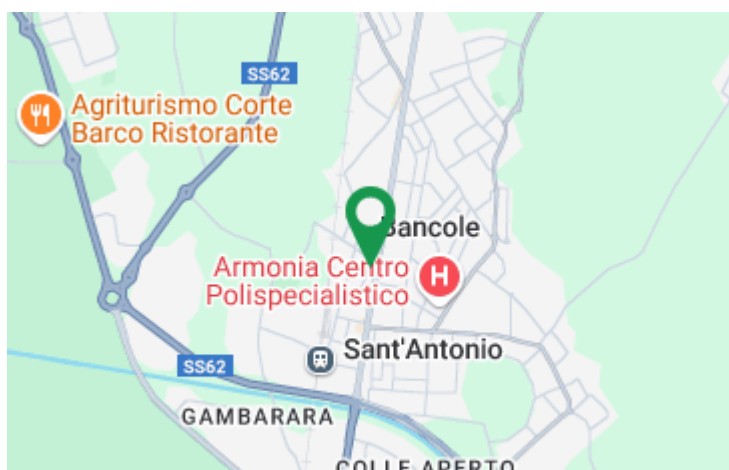
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PORTO MANTOVANO - In zona di Bancole, si propone in locazione un negozio di 85 mq al piano terra, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben organizzato. L'immobile si compone di due locali distinti, offrendo la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze commerciali. La presenza di due bagni rappresenta un vantaggio significativo, garantendo comodità sia per il personale che per i clienti. Un pratico ripostiglio completa la dotazione interna, fornendo ulteriore spazio per lo stoccaggio. Il negozio è dotato di un sistema di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una scelta interessante per diverse attività commerciali.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

