



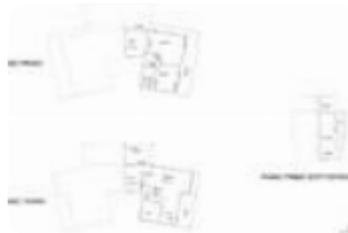
Rif.: 60961060

€ 330.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Porto Mantovano, Via Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 339 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2



Classe energetica: **G**

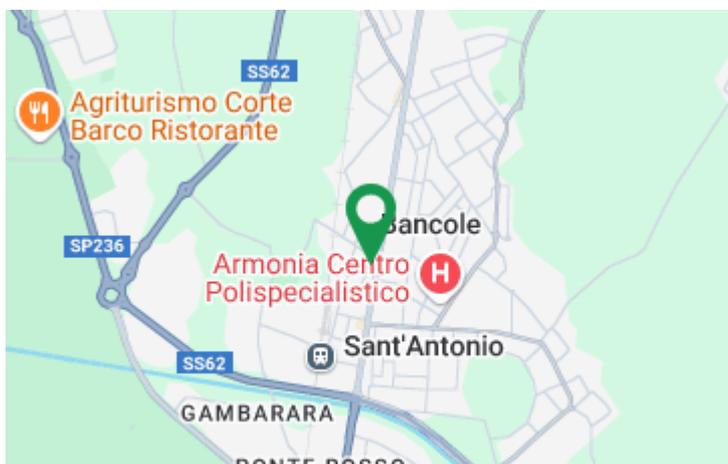
EP globale non rinnovabile: 268.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTO MANTOVANO - In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampia villa bifamiliare con piscina posta su un lotto di 1200 mq. La villa si compone al piano terra di ingresso direttamente nella grande zona giorno dotata di camino ed ampie finestre che ne conferiscono una maggiore luminosità. Proseguendo troviamo la cucina ed una zona attualmente adibita a salotto in cui è possibile ricavare una camera da letto con accesso al bagno privato dotato di doccia ed angolo lavanderia. Inoltre, dalla zona giorno si accede al porticato con affaccio sul giardino circostante. Salendo al piano primo si trovano le due ampie camere da letto matrimoniali con affaccio sul terrazzo, la cabina armadio (con possibilità di creare una terza camera) e la grande sala da bagno con vasca idromassaggio e doccia. All'esterno si trovano l'ampio giardino privato con piscina da 13 x 6 metri il coperto di circa 70 mq dotato di riscaldamento elettrico ed un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

