



Rif.: 60844685

**€ 255.000**

**Quadrilocale in vendita**

Porto Mantovano, Via A. Gramsci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

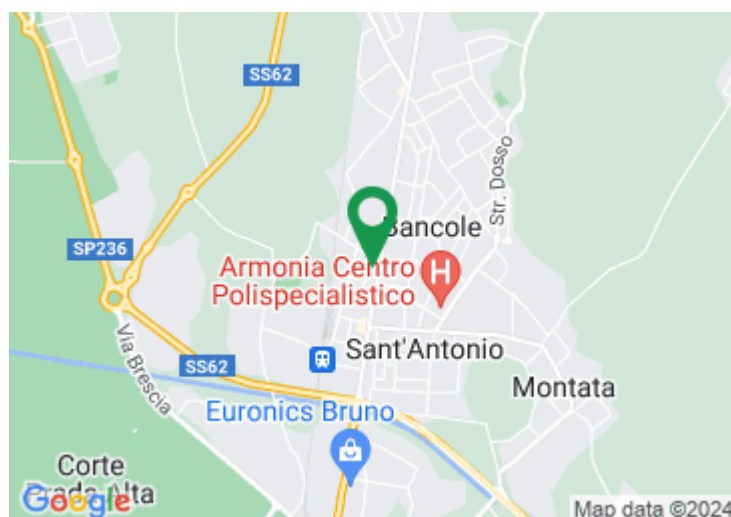
EP globale rinnovabile: 28.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTO MANTOVANO - In nuova lottizzazione comoda a tutti i servizi, proponiamo immobile in costruzione posto tutto al piano terra con giardino privato ed ingresso indipendente; Garage direttamente collegato con l'abitazione e posto auto privato. L'abitazione si compone con ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 3 camere da letto (di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola) e 2 bagni. Il progetto puo' subire variazioni secondo le esigenze del cliente. L'immobile risulta ad alto risparmio energetico poiche' ha il riscaldamento a pavimento, l'impianto fotovoltaico, cappotto esterno,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

