



Rif.: 60826562

**€ 70.000**

## Casa di corte in vendita

Sustinente, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 230 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 427.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 427.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SUSTINENTE - Proponiamo in vendita porzione di bifamiliare immersa nel verde e con ampio spazio esterno di pertinenza. L'immobile si compone di ingresso che conduce alla zona giorno con ampia cucina abitabile, soggiorno separato e primo bagno con vasca e doccia. In questa zona è facilmente ricavabile una terza stanza creandola in quello che attualmente è il salotto e ricavando nell'attuale cucina un ambiente unico open space con soggiorno. La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali e dal secondo bagno con doccia. All'esterno dell'abitazione è presente un ampio porticato in cui potersi godere momenti di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

