



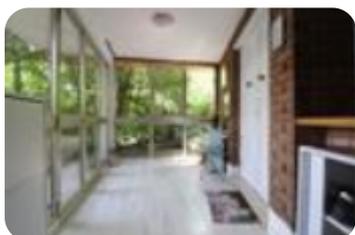
Rif.: 60767870

€ 360.000

Villa singola in vendita

Porto Mantovano, Via Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 118.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTO MANTOVANO - In centro paese, proponiamo in vendita ampia villa singola completamente ristrutturata e posta su un lotto di circa 600 mq. L'immobile si compone di ingresso tramite la veranda che conduce alla taverna con camino, al bagno-lavanderia ed alla seconda veranda. Al primo piano si trova il disimpegno, dove è posta la stufa a legna e da cui si accede al grande soggiorno ed alla cucina abitabile con affaccio sul terrazzo; nella zona notte si trovano tre camere matrimoniali e due bagni di cui uno accessoriato di vasca e doccia. Al piano terra vi è un secondo appartamento composto da veranda rifinita in pietra a vista, area giorno in open space dotata di stufa a pellet, camera matrimoniale e bagno con doccia; rimane la possibilità di collegare l'appartamento con la taverna. All'esterno si trovano il grande giardino privato e piantumato con alberi da frutta con possibilità di posare la piscina; inoltre è presente il garage triplo con facoltà di ampliamento. L'immobile è stato completamente ristrutturato con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

