



Rif.: 60697391

**€ 255.000**

**5 locali in vendita**

**Porto Mantovano, Via Gramsci**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** A

**Prestazione energetica:** 48,46 kW h/m<sup>2</sup> anno

PORTO MANTOVANO - In nuova lottizzazione ricca di verde e comoda a tutti i servizi, proponiamo immobile in costruzione posto interamente al piano terra con splendido giardino di pertinenza ed ingresso indipendente, ubicato in un complesso di sole 4 unità. L'abitazione si compone di luminosa zona giorno in open space con la cucina e con vista sul bellissimo giardino circostante; tramite il disimpegno si sviluppa la zona notte, in cui vi sono le tre camere da letto ed i doppi servizi di pertinenza. Completa il garage di 24 mq direttamente collegato all'abitazione. L'immobile risulta interessante in quanto viene edificato con tutte le tecnologie in materia di isolamento, impiantistica ed antisismica. Il capitolato, prestigioso e completo, è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

