



Partita IVA: 02252210204 Via Gramsci, 1/L 46047 Porto Mantovano (MN) Email: mnhnb@tecnocasa.it - Tel.: 03761106592

Rif.: 60638467

€ 340.000

Villa singola in vendita

Porto Mantovano, Via Gramsci - Sant'Antonio

Tipologia: ville **Superficie:** mq 148 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: villa singola

 Bagni:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 1

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 26.48 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 26.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

PORTO MANTOVANO - In zona residenziale tranquilla e comoda a tutti i servizi, proponiamo villa singola posta su ampio lotto di circa 600 mq, di nuova realizzazione e dal design contemporaneo.La villa, disposta interamente al piano terra, si comporrà di luminosa zona giorno di circa 40 mq dove troviamo anche l'angolo cucina, quest'ultimo ben separato dalla sala. A seguire, vi sono le tre ampie camere da letto di cui due matrimoniali (rispettivamente con metratura di 16,5 mq e 14,5 mq), una camera da letto doppia e due bagni, di cui uno di 8 mq e uno di 6 mq. Completano l'abitazione l'autorimessa di 18 mq, il giardino che circonda la casa su tutti e quattro i lati ed il bel portico di circa 20 mq, comodo per mangiare fuori nella bella stagione. Essendo ancora in fase di costruzione la villetta è internamente personalizzabile secondo le preferenze della clientela. L'immobile sarà in classe energetica A e sarà dotato di tutti gli







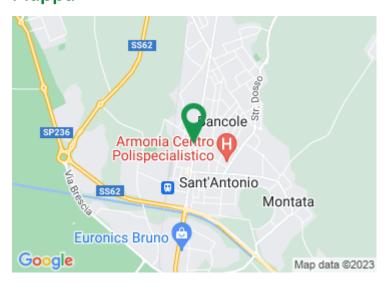








Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone

