



Rif.: 61220464

€ 268.000

Villa singola in vendita
Marmirolo, Via Unione Europea

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 385 ca. |
| Locali: | 8 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 495.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

DESCRIZIONE IMMOBILE Signorile villa singola realizzata su più livelli svalsati negli anni '70, dotata di grandi spazi interni e completa di giardino in parte piantumato e in parte a ghiaia. All'abitazione si accede dal portico d'ingresso, salone da pranzo e soggiorno con camino separato, grande cucina abitabile con isola all'americana, disimpegno e bagno di servizio. Salendo nella zona notte sono presenti altre cinque camere da letto di cui una con terrazzino coperto, due bagni e una loggia vetrata/studiolo. Scendendo ai piani terra e seminterrato è disponibile una taverna con angolo bar e camino (convertibile facilmente in garage), zona lavanderia e altri locali adibiti a cantina/deposito. Completa la villa il giardino che circonda la bitazione, in parte a collina a prato e in parte in ghiaia per posteggiare molte auto. Questa villa è ideale per grandi famiglie e non richiede lavori nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

