



Rif.: 61189236

€ 88.000

Quadrilocale in vendita

Marmirolo, Via Unione Europea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 356.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 356.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LIBERO DA OTTOBRE DESCRIZIONE IMMOBILE Appartamento quadrilocale situato al secondo e ultimo piano di un edificio costruito alla fine degli anni '80. L'immobile offre una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno separati ma a vista (all'occorrenza la cucina può essere chiusa). La disposizione interna comprende anche due camere da letto delle quali una matrimoniale e una singola, bagno e un pratico locale ripostiglio. Completa la proprietà un garage situato al piano terra e il grande giardino condominiale. Caldaia recente, impianto di climatizzatore e spese condominiali contenute. Ideale per famiglie di 2-3 persone! **POSIZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova al secondo piano di un complesso abitativo del 1987 di due piani, in posizione defilata dal rumore ma comodissima al centro e alla fermata dell'autobus, scuole medie, campo sportivo e piscine. Per qualsiasi informazione o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

