



Rif.: 61187370

€ 185.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Marmirolo, Via Unione Europea

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 356.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 356.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

DESCRIZIONE IMMOBILE Recente villetta d'angolo costruita su due livelli e con un giardino di circa 250 mq (il più grande del residence) composta da soggiorno, cucina abitabile separata, bagno-lavanderia a piano terra, camera singola e matrimoniale con balcone + bagno al primo piano oltre a due autorimesse profonde: una comunicante con la zona giorno un'altra a pochi metri! Climatizzata, dotata di allarme con videosorveglianza, pozzo per irrigazione giardino e doppio accesso. L'abitazione non richiede lavori se non una normale tinteggiatura quindi è subito pronta per una famiglia di 2-3 persone!

POSIZIONE E CONTESTO Questa soluzione è inserita in un contesto condominiale ma con doppio ingresso indipendente, in una via a margine del paese quindi silenziosa ma vicino a scuole medie e campo sportivo! Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

