



Rif.: 61145519

**€ 140.000**

### Villa singola in vendita

Volta Mantovana, Via Avis - Cereta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 437.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

CERETA  
 DESCRIZIONE IMMOBILESu lotto di 1200 mq circa, proponiamo villa singola degli anni '60, disposta su due livelli e composta da: terrazzino, ingresso, soggiorno, cucina con tinello, bagno e tre camere da letto matrimoniali. Al piano terra invece è presente un grande ambiente aperto utilizzabile come cantina o aurorimessa o taverna. Completano l'abitazione un giardino di quasi 1000 mq, un garage e una tettoia per tre auto. Questa abitazione è ideale per grandi famiglie e per chi vuole utilizzare le detrazioni fiscali per ristrutturare! POSIZIONE E CONTESTOQuesta abitazione si trova in frazione a 2 minuti da Volta Mantovana, in fondo ad un vicolo chiuso quindi tranquillissimo ma vicino alle attività del paese. Per qualsiasi

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

