



Rif.: 61126431

€ 178.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Marmirolo, Via Unione Europea

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 120 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di trifamiliare |
| Spese Annu: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 231.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

DESCRIZIONE IMMOBILE Villetta d'angolo di recente costruzione su due livelli e composta da soggiorno, cucina abitabile con porta finestra verso il giardino per pmangiare all'aperto, disimpegno/lavanderia e bagno a piano terra. Al primo piano sono invece presenti due camere da letto entrambe con balcone e un secondo bagno. Davanti all'immobile, di forma curva è presente un giardino in parte a prato e in parte pavimentato mentre a pochi passi è disponibile un comodo garage con posto auto davanti! L'abitazione si presenta in ottimo stato, appena tinteggiata, quasi completamente arredato. Ideale per famiglie anche di 2-3 persone. **POSIZIONE E CONTESTO** L'immobile è posizionato in una via centrale del paese, a due passi da asilo e scuole elementari, supermercato, fermate autobus e tutti i servizi del paese! Per qualsiasi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

