

Rif.: 61110359

€ 140.000

Quadrilocale in vendita

Roverbella, Via solferino e s. martino

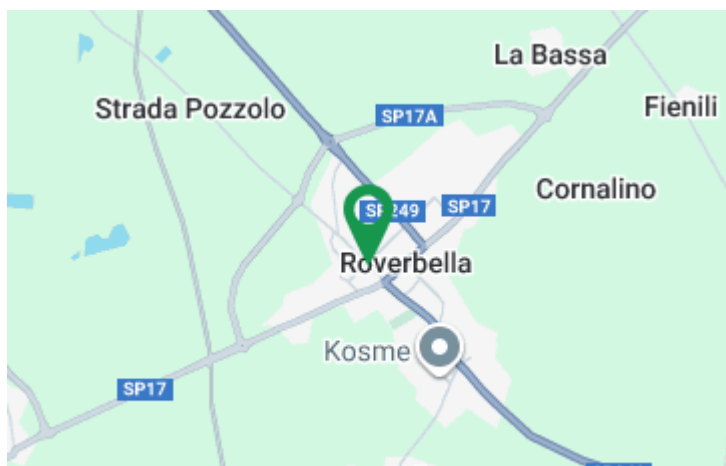
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 456.78 kW h/m² anno

ROVERBELLA- In zona centrale proponiamo ampio appartamento al piano secondo con 2 camere da letto matrimoniali. L'immobile si sviluppa interamente al piano secondo di un contesto di sole 3 unità. E' composto da zona giorno con balcone, cucina abitabile con terrazzino, bagno e due camere da letto, entrambe matrimoniali. Al piano terra, sul lato sud del complesso, è presente un garage di proprietà e una cantina privata. Precisiamo che in quest'area è presente un portone che garantisce un comodo accesso su strada. Sul retro del condominio è presente anche un giardino di proprietà con un'area cortiva di circa 350 mq. Essendo edificabile c'è qui la possibilità di ricavare un'altra autorimessa. Al piano terzo e ultimo troviamo anche una mansarda, attualmente area comune. C'è la possibilità su richiesta di frazionare quest'ultima e renderne una parte esclusiva dell'appartamento. L'appartamento è ubicato in un piccolo condominio di 3 unità (di cui una commerciale). Questo garantisce indipendenza e riservatezza soprattutto nelle ore notturne. Il condominio è ubicato in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

